

INFORMACJA

Burmistrz Strzelec Opolskich informuje wszystkich zainteresowanych, że w styczniu 2015r. zostanie oddany do użytkowania po przebudowie drugi obiekt **Regionalnego Inkubatora Przedsiębiorczości położony przy ul. Opolskiej 46 w Strzelcach Opolskich.**

W obiekcie tym znajduje się 8 lokali użytkowych, które będą przedmiotem najmu z przeznaczeniem m.in. dla przedsiębiorstw z branży rekreacyjno-fitnessowej (np. SPA & wellness, siłownia), kosmetycznej, fryzjerskiej, zdrowotnej (np. rehabilitacja, krioterapia, gabinety lekarskie, apteka), szkoleniowej (np. szkoły tańca) oraz handlowej (np. sklep kosmetyczny, ziołowy, kwiaciarnia).

Do zagospodarowania przez najemców oddane zostaną na preferencyjnych warunkach następujące pomieszczenia:

PARTER

1. lokal nr 1 o łącznej pow. 42,34 m², w tym pomieszczenia socjalne 10,57 m²
2. lokal nr 2 o łącznej pow. 38,53 m², w tym pomieszczenie socjalne 5,36 m²
3. lokal nr 3 o łącznej pow. 27,90 m², w tym pomieszczenie socjalne 3,15 m²
4. lokal nr 4 o łącznej pow. 24,50 m², w tym pomieszczenie socjalne 3,15 m²
5. lokal nr 5 o łącznej pow. 121,31 m², w tym pomieszczenia socjalne 43,74 m², z węzłami sanitarnymi oraz szatniami oddzielnie dla kobiet i mężczyzn
6. lokal nr 6 o łącznej pow. 45,36 m², w tym pomieszczenia socjalne 13 m².

Pomieszczenia socjalne i sanitariaty w lokalach na parterze oddane zostaną do korzystania bez armatury, jednak z możliwością jej łatwego założenia

I PIĘTRO

1. lokal nr 7 o łącznej pow. 13,41 m²
 2. lokal nr 8 o łącznej pow. 16,17 m²
- oba z prawem korzystania ze wspólnych pomieszczeń WC.

Obiekt ogrzewany jest z wykorzystaniem technologii pomp ciepła.

Z możliwości najmu lokali w RIP przy ul. Opolskiej 46 będą mogły skorzystać osoby bezrobotne zamierzające otworzyć własną działalność lub firmy, które funkcjonują na rynku krócej niż 5 lat.

Nabór wniosków o najem lokali rozpocznie się w II połowie stycznia 2015r. a ogłoszony zostanie na stronach internetowych Gminy Strzelce Opolskie (www.strzelceopolskie.pl), GZMK (www.gzmk.strzelceopolskie.pl) oraz RIP (www.inkubator.strzelceopolskie.pl) oraz prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 77 461 99 13 i 77 461 99 03 lub e-mail: inkubator@strzelceopolskie.pl.

