

ZARZĄDZENIE Nr 168/2026
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 1 lipca 2026r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału Gminy w nieruchomości położonej przy ul. Jarosława Dąbrowskiego w Strzelcach Opolskich oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie Wyroku Sądu Rejonowego w Strzelcach Op. Sygn. akt IC 172/24 z dnia 12 marca 2025r. oraz art. 64 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2026r. poz. 795), w związku z art. 1047 §1 ustawy z dnia 17 listopada 1964r. Kodeksu postępowania cywilnego (Dz.U. z 2026r. poz. 468, z późn. zm.), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Jan Wróblewski

WYKAZ nieruchomości gminnej przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym

Lp	Położenie	Nr działki pow. w ha Nr księgi wieczystej	Nr jedn. rejestr. użytek	Udział w gruncie	Cena udziału w gruncie
1.	Strzelce Opolskie ulica Jarosława Dąbrowskiego 1	1831/4, 1831/6, 1831/7, 1831/8 1831/9, 1831/11 1831/5, 1831/10 z mapy 8 pow. 0,1619 ha OP1S/...../9*	G. 2143 B B B Dr	148/10.000cz.	5.203 zł. +VAT

Zbycie nieruchomości nastąpi na podstawie wyroku Sądu Rejonowego w Strzelcach Opolskich Sygn. akt IC 172/24 z dnia 12 marca 2025r. oraz art. 64 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2026r. poz. 795), w związku z art. 1047 §1 ustawy z dnia 17 listopada 1964r. Kodeksu postępowania cywilnego (Dz.U. z 2026r. poz. 468, z późn. zm.).

Wyżej wymieniona nieruchomość posiada dostęp do sieci wodnej, kanalizacyjnej, energetycznej i drogi publicznej ul. Jarosława Dąbrowskiego w Strzelcach Opolskich.

*Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą OP1S/...../9, w której ujawnione zostały wszelkie dane dotyczące przedmiotowej nieruchomości.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Strzelce Opolskie, przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Op. nr L/379/2014 z dnia 24.09.2014r. oraz z obowiązującą od dnia 30.11.2018r. zmianą planu przyjętą uchwałą Nr LII/430/2018 z dnia 17.10.2018r. w/w działki znajdują się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolami **MU10** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami i **KDL 6-** tereny dróg publicznych klasy lokalnej.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl. i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

