

ZARZĄDZENIE Nr 108/2024
Burmistrza Strzelec Opolskich
z dnia 4 sierpnia 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia w trybie bezprzetargowym w IV kwartale 2024r. stanowiących kontynuację dotychczasowych umów

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich nr VI/33/2024 z dnia 29.05.2024r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i użyczenia na okres do 3 lat **zarządzam, co następuje:**

- §1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

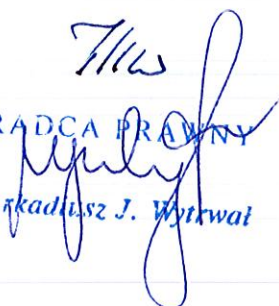
Burmistrz Strzelec Opolskich

Jan Wróblewski



TMS

RADCA PRAWNY



Arkadiusz J. Wytkał

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I UŻYCZENIA

Lp.	Działka nr	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW nr jedn. Rej.	Przeznaczenie w planie miejscowym		Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu Termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie i użyczeniu Zasady aktualizacji
						Sposób zagospodarowania	Sposób zagospodarowania			
1.	344/2 342/2	0,3423	LIII	Strzelec Opolskie	OPIS/00015200/8	Z1- teren zieleni parkowej		do 3 lat	206zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.3113	cele rolne				
2.	3603/7 3607/7	0,1712	RIVb RV	Strzelec Opolskie	OPIS/00050085/2 OPIS/00050084/5	UP/ZP teren zabudowy usług publicznych		do 3 lat	69zł do 20.11. każdego roku	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja
				17	G.3841 G.3838	cele rolne				
3.	cz.332/3	ok.0,5160	RIVb	Grodzisko	OPIS/00011883/1	IMU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej 3MN – teren zabudowy jednorodzinnej RO/MN - teren upraw ogrodniczych i sadów		do 3 lat	207zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.1	cele rolne				
4.	4370/8	0,0067	dr	Strzelec Opolskie	OPIS/00015200/8	MN1- teren zabudowy jednorodzinnej		do 3 lat	do 20.03. każdego roku	aktualizacja
				20	G.3863	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej				
5.	4559	0,0128	dr	Strzelec Opolskie	OPIS/00015200/8	KX3-teren wydzielonego ciągu pieszego		do 3 lat	77zł +Vat do 20.11 każdego roku	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja
				22	G.3863	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej				
6.	51	0,0430	RVI	Jędrzyne	OPIS/00008746/5	MN2-teren zabudowy jednorodzinnej KDD3- teren dróg publicznych klasy dojazdowej		do 3 lat	146zł +Vat do 20.12. każdego roku	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja
				1	G.75	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej				

7.	857 853/6 cz.853/7	ok.0.0500	dr Bp	Sirzelce Opolskie 4	OP1S/00015200/8 G.3863	MU3- teren zabudowy mieszkalniowo-usługowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przy/ległej	do 3 lat	570zł + VAT do 20.11. każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatny
									aktualizacja
8	cz.183/2	ok.0.0130	dr	Kalinowice 3	OP1S/00006965/2 G.364	MN14- teren zabudowy jednorodzinnej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przy/ległej	do 3 lat	65zł + VAT do 20.01. każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatny
									aktualizacja
9	cz.183/2	ok.0.0103	dr	Kalinowice 3	OP1S/ G.364	MN14- teren zabudowy jednorodzinnej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przy/ległej	do 3 lat	52zł+Vat do 20.01. każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatny
									aktualizacja
10	cz.407/7	ok.0.0442	RV	Błotnica Sirzelecka 3	OP1S/00066800/6 G.230	ZL.P4- teren doleśń na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przy/ległej	do 3 lat	221zł +Vat do 20.01. każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatny
									aktualizacja
11	cz.3148/33	ok.0.0036	B	Sirzelce Opolskie 15	OP1S00015200/8 G.3117	U9 - teren zabudowy usługowej działalność handlowa (kiosk)	do 3 lat	87zł+Vat do 20 dnia każdego m-ca	tryb dzierżawy bezpłatny
									aktualizacja
12	cz.3699/14	ok.0.0274	RIVb	Sirzelce Opolskie 17	OP1S/00041535/6 G.3098	MU2 – teren zabudowy mieszkalniowo-usługowej ogródek	do 3 lat	137zł+Vat	tryb dzierżawy bezpłatny
									aktualizacja
13	cz.197/2 cz.197/11	ok.0.0883	B Bi	Warmatowice 3	OP1S/00053021/7 OP1S/00065684/9 G.210 G.185	UJP- teren zabudowy usług publicznych US – teren usług sportu i rekreacji realizacja zadań statutowych OSP	do 3 lat	-	tryb użyczenia bezpłatny
									bez aktualizacji
14	36	Budynek o pow. użytkowej 64,22m ² wraz z prawem do korzystania z gruntu o pow. 0,0160ha	Bi	Jędrzyne 1	OP1S/00055474/1 G.42	KS1- teren miejsce do parkowania lub placów i miejsce do parkowania realizacja zadań statutowych SOK świetlica wiejska	do 3 lat	-	tryb użyczenia bezpłatny
									bez aktualizacji
15	818 967	Lokal o pow. uż 130,79m ² położony w budynku OSP	Bi	Szymiszów Wieś 3 5	OP1S/00040723/4 G.641	Działka nr 818: UJP-2 teren usług publicznych KD1-1teren drogi publicznej- ulicy lokalnej Działka nr 967: UJP-2 teren usług publicznych realizacja zadań statutowych SOK świetlica wiejska	do 3 lat	-	tryb użyczenia bezpłatny
									bez aktualizacji
16	294/6	Lokal o pow. uż 113,84m ²		Sucha	OP1S/00045073/7	U1-teren zabudowy usługowej. RM8- teren zabudowy			

BURMISTRZ
Jan Wróblewski
Jan Wróblewski

25	818 967	budynku o pow. ogólnej 15,98m ² . Lokal o pow. uz. 62m ² położony w budynku OSP	Szymiszów - Wieś 3 5	OP1S/00040723/4 G.641	realizacja zadań statutowych SOK biblioteka		
	Kadlub - Wieś 2						
26	379	Lokal o pow. uz. użytkowej 44m ² położony w budynku OSP					